

Nr.:77132 / 25.05.2023

**Răspuns consolidat la solicitarea de clarificări privind
Documentația de atribuire aferentă ADV1365504/22.05.2023**

Ca urmare a formulării de către operatorii economici interesați a unor solicitări de clarificări, postate față de documentația de atribuire la achiziția inițiată prin **ADV1365504/22.05.2023** în vederea achiziționării de: „*Servicii de acordare credit bancar în valoare de maxim 100.000.000 lei, destinat finanțării unor obiective de investiții de interes public*”

Solicitare de clarificare nr. 1

Referitor la procedura de selectie de oferte pentru contractarea unui credit de investitii in valoare de 100.000.000 lei, va rugam sa ne transmiteti urmatoarele:

1. Anexa nr. 1 a HCL de contractare nr. 355 din data de 26.04.2023;
2. HCL de aprobare a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investitii pentru care solicitati finantare;
3. Lista litigiilor in care Mun Brasov are calitatea de parat, cu valoare pecuniara, cu detalierea sumelor exigibile/ potential exigibile la plata, a partilor implicate si a stadiului procesual;
4. Referitor la obiectivele de investitii pentru care solicitati finantare:
Contractele de finantare;
Actele aditionale (daca este cazul);
Bugetele;
Platile efectuate pana in acest moment;
Ce anume doriti sa finantati din credit: valoare eligibila, contributie proprie la valoarea eligibila si/ sau valoare neeligibila, inclusiv sumele rezultate urmare OG 15 si OG 64?
5. Referitor la documentatia de atribuire, modalitatea de constituire a graficului estimat de rambursare, va rugam sa ne transmiteti care este luna estimata a se efectua prima tragere;
6. Acordul CRC (formular atasat).

Raspuns solicitare de clarificare nr. 1

1. Anexa nr. 1 a HCL de contractare nr. 355 din data de 26.04.2023 o regăsiți pe site-ul Primăriei Municipiului Brașov: [ww.brasovcity.ro/sectiunea Achiziții/Clarificare 1](http://ww.brasovcity.ro/sectiunea_Achiziții/Clarificare_1).
2. HCL de aprobare a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investitii pentru care solicităm finanțare le veți regăsi pe site-ul Primăriei Municipiului Brașov: [ww.brasovcity.ro/sectiunea Achiziții/Clarificare 1](http://ww.brasovcity.ro/sectiunea_Achiziții/Clarificare_1).
3. Lista litigiilor se va regăsi pe site-ul Primăriei Municipiului Brașov: [ww.brasovcity.ro/sectiunea Achiziții/Clarificare 1](http://ww.brasovcity.ro/sectiunea_Achiziții/Clarificare_1) cel mai târziu în data de 31.05.2023 ora 17.
4. Contractele de finanțare, Actele adiționale, Sinteza programului de investitii cu finanțare din FEN aferent cadrului financiar 20014/2020 - Buget local sunt postate pe site-ul Primăriei Municipiului Brașov: [ww.brasovcity.ro/sectiunea Achiziții/Clarificare 1](http://ww.brasovcity.ro/sectiunea_Achiziții/Clarificare_1).
Plățile efectuate până în acest moment pentru cele două proiecte pentru care solicităm finanțare rambursabilă sunt următoarele:
- **Construire park & ride - Bartolomeu - Contract de finantare nr. 5159/ 09.03.2020 COD SMIS 126992: 941.937,31 lei**
- **Infrastructura de garaj pentru transportul public - Contract de finantare nr.5428/13.05.2020 COD SMIS 126998: 117.596,50 lei.**
Din credit dorim să finanțăm **valoarea cheltuielilor neeligibile** rezultate în urma actualizării indicatorilor tehnico-economici; nu este cazul aplicării OG 15/2021 și OG 64/2022.

Precizăm că la data prezentei procedurile de achiziție lucrări pentru ambele proiecte sunt în curs de desfășurare.

5. Creditul va fi considerat a fi utilizat integral într-o singură tragere, în prima zi a perioadei de creditare, respectiv **01.06.2023**.

6. Acordul CRC va fi transmis fiecărei bănci solicitante pe e-mail.

Solicitare de clarificare nr. 2

În scopul elaborării unei oferte, va solicităm furnizarea următoarelor documente:

- Acordul pentru consultarea Centralei Riscurilor de Credit (formular atasat), acesta fiind un document obligatoriu conform normelor de creditare în sistemul bancar;
- Obiective și lista de investiții pe anul 2023/2024;
- Situația litigiilor la o dată cât mai recentă, cu precizarea sumelor și a calității UAT (parat/intimat/reclamant);
- Situația plăților restante la 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 și la o dată cât mai recentă;
- Registrul datoriei publice interne și externe la zi sau la o dată cât mai recentă (Anexa 1.4);
- Registrul de garanții interne și externe la zi sau la o dată cât mai recentă (prezintă toate creditele pe care Municipality le are în derulare plus ce a garantat pentru companiile din subordine);
- Lista companii subordonate;
- Detalierea investițiilor care doresc să se efectueze cu ajutorul acestui împrumut (stadiu proiecte, valoarea totală a proiectelor de investiții);
- HCL de aprobare a investițiilor ce urmează să facă obiectul finanțării;
- Contractele semnate pentru investițiile solicitate (dacă le aveți deja);
- Anexele prevăzute în documentația de atribuire în format word.

Răspuns solicitare de clarificare nr. 2

- Acordul CRC va fi transmis fiecărei bănci solicitante pe e-mail;
- Contractele de finanțare, Actele adiționale, Sinteza programului de investiții cu finanțare din FEN aferent cadrului financiar 20014/2020 - Buget local sunt postate pe site-ul Primăriei Municipiului Brașov: ***ww.brasovcity.ro/sectiunea Achiziții/Clarificare 1;***
- Situația plăților restante la 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 și data 30.04.2023 se vor regăsi pe site-ul Primăriei Municipiului Brașov: ***ww.brasovcity.ro/sectiunea Achiziții/Clarificare 1;***
- Registrul datoriei publice interne și externe la zi, Registrul de garanții interne și externe la zi, Lista companii subordonate, detalierea obiectivelor de investiții ce urmează să fie finanțate din credit și vor regăsi pe site-ul Primăriei Municipiului Brașov: ***ww.brasovcity.ro/sectiunea Achiziții/Clarificare 1;***
- Companii subordonate:
 - COMPANIA APA SA / CIF 1096128
 - RAT Brașov SA / CIF 1102556
 - Regia Publică Locală a Padurilor Kronstadt RA / CIF 17730816
 - RIAL SRL / CIF 1107650
 - TETKRON SRL / CIF 27272953
- Formularele în format editabil sunt încărcate de la data publicării anunțului pe ***ww.brasovcity.ro/sectiunea Achiziții.***

Solicitare de clarificare nr. 3

Urmare invitației de participare ADV 1365504/22.05.2023 privind inițierea procedurii de " Servicii de acordare credit bancar în valoare de maxim 100.000.000 lei, destinat finanțării unor obiective de investiții de interes public", vă adresăm următoarele solicitări de clarificări/completare documentație:

1) HCL de contractare împrumut 355/26.04.2023

- 2) Anexa 30 " plăți restante" la 30.04.2023
- 3) informații referitoare la proiectele ce se doresc a fi finanțate din credit
- 4) vă rugăm să ne puneți la dispoziție "formularele" în format word.

Completare la solicitarea de clarificări:

1) Pentru a avea timp să obținem toate aprobările necesare pentru participarea la licitație și pentru a oferi un preț cât mai competitiv vă rugăm să fiți de acord cu decalarea depunerii ofertei până la data de 23.06.2023.

Raspuns solicitare de clarificare nr. 3

- 1) HCL de contractare împrumut 355/26.04.2023 este încărcat de la data publicării anunțului pe [www.brasovcity.ro/sectiunea Achiziții](http://www.brasovcity.ro/sectiunea_Achiziții).
- 2) Anexa 30 " plăți restante" la 30.04.2023 se va regăsi pe site-ul Primăriei Municipiului Brașov: [www.brasovcity.ro/sectiunea Achiziții/Clarificare 1](http://www.brasovcity.ro/sectiunea_Achiziții/Clarificare_1);
- 3) Informații referitoare la proiectele ce se doresc a fi finanțate din credit se vor regăsi pe site-ul Primăriei Municipiului Brașov: [www.brasovcity.ro/sectiunea Achiziții/Clarificare 1](http://www.brasovcity.ro/sectiunea_Achiziții/Clarificare_1);
- 4) Formularele în format editabil sunt încărcate de la data publicării anunțului pe [www.brasovcity.ro/sectiunea Achiziții](http://www.brasovcity.ro/sectiunea_Achiziții);
- 5) Termenul de depunere a ofertelor rămâne **14.06.2023 ora 12.00**.

Solicitare de clarificare nr. 4

Referitor la procedura de selecție oferta pentru contractare credit bancar în suma de 100 mii lei, vă adresăm următoarea solicitare de clarificări cu privire la:

1. Transmiterea:

- situația acțiunilor/ părților sociale deținute direct/indirect de către UAT - Anexa 31 la 31.12.2022;
- indicatori cu privire la execuția bugetelor locale cf art 57, alin 2 Legea 273/2006 la 31.12.2021 (nu se deschide fișierul de pe site)
- situația plăților restante și arieratelor la 31.12.2022
- bilanțul și contul de execuție la 31.03.2023
- situației plăților restante și arieratelor la data de 30.04.2023 aparținând Mun. Brașov, iar în cazul existenței lor vă rugăm justificarea apariției acestora precum și modul în care se are în vedere stingerea lor
- ultima listă de investiții aprobată pe surse de finanțare
- situația garanțiilor acordate- dacă există

2. Transmiterea Anexei la HCL 355/2023 de aprobare a creditelor (lipsește din HCL prezentat)
3. Prezentare copie certificat de înregistrare fiscală a Municipiului Brașov
4. Prezentare Certificat de atestare fiscală privind plata datoriilor la bugetul de stat nu mai vechi de 30 de zile
5. Semnare olografă de Dl. Primar a Acordului CRC (formular atașat)
6. Prezentare contract/e de finanțare semnate cu Autoritatea de Management și acte adiționale aferente investițiilor, inclusiv ultimele rapoarte de progres, eșalonarea cererilor de rambursare și stadiul încasării acestora

Avem nevoie să avem o imagine de ansamblu a valorii contractelor cu împărțire pe componente : eligibilă (UE/STAT/contribuție proprie beneficiar) și neeligibilă, cereri de rambursare depuse, decontate, calendar de depuneri cereri până la finalul anului 2023, scadența finală a contractelor, etc.

În situația în care autoritatea nu dorește să transmită aceste documente, vă rugăm să ne transmiteți un centralizator cuprinzând informațiile solicitate.

7. Prezentare detalii privind stadiu contractelor semnate pe componentele bugetului aprobat pe fiecare proiect semnat cu Autoritățile de Management, respectiv contracte de servicii, de execuție lucrări, etc. precizând următoarele:

- nume companie;
- data și număr contract servicii/execuție;
- valoare cu TVA contract;
- durata contract;
- plăți efectuate până în prezent către companie, din care buget local, credite, alte surse;
- plăți rămase de efectuat, din care: buget local, credit, alte surse (dacă este cazul);
- stadiu execuție lucrări investiții.

8. Prezentarea situației actuale a litigiilor în care Municipiul Brașov are calitatea de pârât, debitor, chemat în garanție și a sumelor provenite din aceste litigii care afectează sau pot afecta veniturile locale (conform anexei atașate).

9. Transmiterea Hotărârii Tribunalului de validare a mandatului dl. Primar, urmare a alegerilor din anul 2020.

10. Solicitarea decalării termenului până la data de 30.06.2023, justificat de faptul că să avem posibilitatea aprobării unei oferte angajante competitive.

Raspuns solicitare de clarificare nr. 4

1. a) Situația acțiunilor/ părților sociale deținute direct/indirect de către UAT - Anexa 31 la 31.12.2022 se va regăsi pe site-ul Primăriei Municipiului Brașov: [www.brasovcity.ro/sectiunea Achizitii/Clarificare 1](http://www.brasovcity.ro/sectiunea_Achizitii/Clarificare_1).

b) Indicatorii cu privire la execuția bugetelor locale cf art 57, alin 2 Legea 273/2006 la 31.12.2021 sunt publicați la adresa <https://www.brasovcity.ro/ro/financiar#INDICATORIBUGET> , precum și la adresa [www.brasovcity.ro/sectiunea Achizitii](http://www.brasovcity.ro/sectiunea_Achizitii).

c) situația plăților restante și arieratelor la 31.12.2022, bilanțul și contul de execuție la 31.03.2023, situației plăților restante și arieratelor la data de 30.04.2023 aparținând Mun. Brașov, situația garanțiilor acordate, Sinteza programului de investiții cu finanțare din FEN aferent cadrului financiar 20014/2020 - Buget local, Certificat de înregistrare fiscală a Municipiului Brașov, Certificat de atestare fiscală privind plata datoriilor la bugetul de stat nu mai vechi de 30 de zile se vor regăsi pe site-ul Primăriei Municipiului Brașov: [www.brasovcity.ro/sectiunea Achizitii/Clarificare 1](http://www.brasovcity.ro/sectiunea_Achizitii/Clarificare_1).

2. Acordul CRC va fi transmis fiecărei bănci solicitante pe e-mail.

3. Contractele de finanțare, Actele adiționale, Anexa la HCL 355/2023 se vor regăsi pe site-ul Primăriei Municipiului Brașov: [www.brasovcity.ro/sectiunea Achizitii/Clarificare 1](http://www.brasovcity.ro/sectiunea_Achizitii/Clarificare_1).

4. Informații privind plățile efectuate până în acest moment pentru cele două proiecte pentru care solicităm finanțare rambursabilă se regăsesc în Răspunsul la solicitarea de Clarificare nr.1.

5. Detalierea bugetului proiectelor:

A. Denumire proiect: Infrastructura de garaj pentru transportul public

Sursă de finanțare: Programe din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)

-lei-

Denumire indicator	Valoare totală proiect	Valoare nerambursabilă	Finanțare buget național	Buget local		NECESAR FINANȚARE BUDGET LOCAL	NECESAR FINANȚARE RAMBURSABILĂ
				Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile		
Contract de finanțare nr.5428/13.05.2020	76.440.247,46	61.856.905,94	9.460.467,93	1.455.456,62	3.667.416,97	5.122.873,59	50.000.000
Actualizare valoare proiect conform 839/31 octombrie 2022, republicat	212.460.430,61	61.856.905,94	9.460.467,93	1.455.456,62	139.687.600,12	141.143.056,74	

B. Denumire proiect: Construire park & ride - Bartolomeu**Sursă de finanțare: Programe din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)**




-lei-

Denumire indicator	Valoare totală proiect	Valoare nerambursabilă	Finanțare buget național	Buget local		NECESAR FINANȚARE BUGET LOCAL	NECESAR FINANȚARE RAMBURSABILĂ
				Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile		
Contract de finanțare nr. 5159/ 09.03.2020	54.667.427,01	46.000.194,77	7.035.323,88	1.082.357,54	549.550,82	1.631.908,36	50.000.000
Actualizare valoare proiect conform HCL 494 din 29 iunie 2022	139.917.591,05	46.000.194,77	7.035.323,88	1.082.357,54	85.799.714,86	86.882.072,40	
Creștere costuri proiect	85.250.164,04	0,00	0,00	0,00	85.250.164,04	85.250.164,04	

6. Lista litigiilor se va regăsi pe site-ul Primăriei Municipiului Brașov: [ww.brasovcity.ro/sectiunea Achiziții/Clarificare](http://ww.brasovcity.ro/sectiunea_Achiziții/Clarificare) 1 cel mai târziu în data de 31.05.2023 ora 17.

7. Hotărârea Tribunalului de validare a mandatului dl. Primar, urmare a alegerilor din anul 2020, se va regăsi pe site-ul Primăriei Municipiului Brașov: [ww.brasovcity.ro/sectiunea Achiziții/Clarificare](http://ww.brasovcity.ro/sectiunea_Achiziții/Clarificare) 1.

8. Termenul de depunere a ofertelor rămâne 14.06.2023 ora 12.00.

Nr. crt.	Atribuția și funcția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Aprobat Primar	Allen Coliban	25. MAI. 2023	
2.	Vizat Director Executiv Direcția Economică	Marilena Tudorache	25. MAI. 2023	
3.	Verificat Șef Serviciul Buget-CFP	Maria Oprea	25. MAI. 2023	
4.	Elaborat, Inspector, Serviciul Buget-CFP	Alina Magdalena	25. MAI. 2023	